

Số: 115/TB-BQLDA

Gio Linh, ngày 13 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất 46 thửa đất thuộc công trình: Phát triển điểm dân cư xã Linh Hải

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ban hành ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp ban hành Thông tư liên tịch quy định về việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp, Bộ Tư pháp ban hành Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị.

Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Gio Linh thông báo việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản các thửa đất trên địa bàn huyện Gio Linh như sau:

1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá:

1.1. Tên đơn vị: Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Gio Linh

1.2. Địa chỉ: Xã Phong Bình, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị

2. Tên tài sản, số lượng, diện tích, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

2.1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất thuộc công trình: Phát triển điểm dân cư xã Linh Hải.

2.2. Tổng số lô đất của tài sản: 62 lô.

2.2. Tổng diện tích của tài sản: 23.229 m².

2.3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 28.399.883.680 đồng.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Hồ sơ đăng ký gồm 02 bộ hồ sơ, phải thực hiện theo tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản quy định tại Phụ lục I kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

* Trường hợp có nhiều đơn vị được đánh giá có điểm cao nhất bằng nhau thì UBND huyện Gio Linh xem xét lựa chọn một đơn vị trong các đơn vị đó.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá :

Thời gian nhận hồ sơ: Tổ chức đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp trong thời hạn từ ngày 14/12/2023 đến ngày 18/12/2023 (Trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Gio Linh.

Địa chỉ: Xã Phong Bình, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị.

Người nhận hồ sơ: Ông Bùi Tiến Việt, điện thoại: 0915.654.006

Lưu ý:

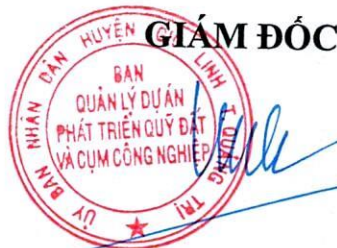
- Tổ chức đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình.

- Những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ huyện Gio Linh không hoàn trả hồ sơ đối với những đơn vị không được lựa chọn.

Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Gio Linh thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Quảng Trị biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá TS;
- Trang thông tin điện tử huyện Gio Linh;
- Lưu VT;



Hoàng Chiến Công



BẢNG TỔNG HỢP GIÁ KHỞI ĐIỂM CÁC LÔ ĐẤT ĐÁU GIÁ

Công trình: Phát triển điểm dân cư xã Linh Hải

Địa điểm: Xã Linh Hải, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị

TT	Lô số	Diện tích (m ²)	Thành tiền (đồng)	Ký quỹ (đồng)
1	4	426,5	470.685.400	94.000.000
2	5	418,1	461.415.160	92.000.000
3	9	392,4	433.052.640	87.000.000
4	10	392,4	433.052.640	87.000.000
5	11	392,4	433.052.640	87.000.000
6	12	392,4	433.052.640	87.000.000
7	13	392,4	433.052.640	87.000.000
8	14	392,4	433.052.640	87.000.000
9	15	392,4	433.052.640	87.000.000
10	16	392,4	433.052.640	87.000.000
11	23	319,9	479.977.960	96.000.000
12	26	393,3	477.938.160	96.000.000
13	27	453,4	500.372.240	100.000.000
14	28	425,5	469.581.800	94.000.000
15	29	344,6	380.300.560	76.000.000
16	30	356,7	433.461.840	87.000.000
17	31	507,8	617.078.560	123.000.000
18	32	425,0	469.030.000	94.000.000
19	33	425,0	469.030.000	94.000.000
20	34	425,0	469.030.000	94.000.000
21	45	333,8	500.833.520	100.000.000
22	46	333,8	500.833.520	100.000.000
23	48	418,4	461.746.240	92.000.000

24	49	350,9	387.253.240	77.000.000
25	50	386,9	470.160.880	94.000.000
26	51	400,5	441.991.800	88.000.000
27	52	400,5	441.991.800	88.000.000
28	53	400,5	441.991.800	88.000.000
29	54	400,5	441.991.800	88.000.000
30	56	400,5	441.991.800	88.000.000
31	57	400,5	441.991.800	88.000.000
32	58	327,2	397.613.440	80.000.000
33	60	333,8	500.833.520	100.000.000
34	61	333,8	500.833.520	100.000.000
35	62	333,8	500.833.520	100.000.000
36	63	333,8	500.833.520	100.000.000
37	64	333,8	500.833.520	100.000.000
38	65	333,8	500.833.520	100.000.000
39	66	333,8	500.833.520	100.000.000
40	67	333,8	500.833.520	100.000.000
41	68	333,8	500.833.520	100.000.000
42	69	333,8	500.833.520	100.000.000
43	70	333,8	500.833.520	100.000.000
44	71	292,0	481.566.400	96.000.000
45	72	372,4	452.540.480	91.000.000
46	73	400,5	441.991.800	88.000.000
47	74	400,5	441.991.800	88.000.000
48	75	400,5	441.991.800	88.000.000
49	76	400,5	441.991.800	88.000.000
50	77	400,5	441.991.800	88.000.000

51	78	400,5	441.991.800	88.000.000
52	79	400,5	441.991.800	88.000.000
53	80	400,5	441.991.800	88.000.000
54	81	400,5	441.991.800	88.000.000
55	82	327,9	398.464.080	80.000.000
56	83	337,0	555.780.400	111.000.000
57	84	337,0	505.634.800	101.000.000
58	85	353,9	530.991.560	106.000.000
59	86	351,6	388.025.760	78.000.000
60	87	346,6	382.507.760	77.000.000
61	88	319,2	352.269.120	70.000.000
62	89	301,1	332.293.960	66.000.000
Tổng		23.229,0	28.399.883.680	