

Số: 12 /TB-BQLDA

Gio Linh, ngày 09 tháng 04 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ban hành ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp ban hành Thông tư liên tịch quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Gio Linh thông báo việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản lô đất trên địa bàn huyện Gio Linh như sau:

**1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá:**

1.1. Tên đơn vị: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Gio Linh

1.2. Địa chỉ: Xã Phong Bình, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị

**2. Tên tài sản, số lượng, diện tích, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

2.1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất 28 lô đất thuộc công trình: Phát triển điểm dân cư xã Gio Mỹ (giai đoạn 2).

2.2. Tổng diện tích của tài sản: 8.626,6 m<sup>2</sup>.

2.3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 20.401.059.500 đồng

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá :**

4.1. Hồ sơ bao gồm:

+ Hồ sơ pháp lý (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập);

+ Bản cam kết của Tổ chức đấu giá về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá;

+ Xây dựng và đề xuất phương án khả thi, hiệu quả;

+ Bản mô tả uy tín, năng lực, kinh nghiệm, thời gian hoạt động;

+ Đề xuất thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp (Bằng hoặc thấp hơn khung giá tối đa thù lao dịch vụ đấu giá tài sản tương ứng khung giá trị tài sản



theo giá khởi điểm đối với tài sản quy định tại các Thông tư của Bộ Tài chính: số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017; số:108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020);

+ Số lượng đấu giá viên (Bản sao chứng thực Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên);

+ Có tối thiểu 03 hợp đồng bán đấu giá tài sản với các cơ quan, tổ chức trên địa bàn tỉnh trong thời gian 12 tháng gần nhất.

+ Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh Quảng Trị và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

+ Các cam kết khác (nếu có).

4.2. Thời gian nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (Trong giờ hành chính).

4.3. Địa điểm nộp hồ sơ: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Gio Linh.


Địa chỉ: Số 07 đường Dốc Miếu, xã Phong Bình, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Gio Linh thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Quảng Trị biết và đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá TS;
- Trang thông tin điện tử huyện Gio Linh;
- Lưu VT;

**KT GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trần Đức Huỳnh**